

高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

【项目编号：ZC17G08N0111】

招 标 文 件

茂名市众诚招标采购有限公司 编制

发布日期：2017年1月20日

目 录

第一部分 投标邀请函.....	2
第二部分 采购项目内容.....	5
一、投标人资格：.....	5
二、项目概况.....	5
三、项目及需求及工程量清单：.....	5
四、采购项目商务要求.....	6
第三部分 投标人须知.....	18
第四部分 评标方法、步骤、标准及废标条款.....	30
第五部分 合同书格式.....	34
第六部分 投标文件格式.....	55
一、自查表.....	58
二、资格性文件.....	59
三、商务部分.....	67
四、技术部分.....	75
五、价格部分.....	76
六、中标服务费承诺书.....	78
七、开标信封.....	79

第一部分 投标邀请函

各供应商：

茂名市众诚招标采购有限公司（以下简称“采购代理机构”）受高州市平山供销社（以下简称“采购人”）的委托，就高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程进行公开招标采购，欢迎符合资格条件的供应商参加。

根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，本项目招标文件公示时间为：2017年1月20日至2017年1月26日共五个工作日，供应商认为招标文件的内容损害其权益的，可以在公示期间或者自期满之日起七个工作日内以书面形式（加盖单位公章，电话咨询或传真或电邮形式无效）向采购人或者我公司提出质疑，供应商对采购文件提出质疑的，应当按照国家有关规定附送有关证明材料。

1	委托编号	MMZC2017W0111
2	项目编号	ZC17G08N0111
3	项目名称	高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程
4	采购预算	¥980,919.92
5	投标人资格	详见招标文件“第二部分采购项目内容”
6	现场踏勘(答疑会)时间、地点	<p>本项目不举行集中现场踏勘，招标文件公示期间(2017年1月20日-2017年1月26日)项目负责人携带公司相关证明文件自行与采购人联系现场踏勘。届时由采购人出具有踏勘证明文件，否则作废标处理。</p> <p>采购人：高州市平山供销社</p> <p>联系人：冼先生</p> <p>联系电话：0668-6910312</p> <p>地址：高州市平山镇</p>
7	购买招标文件时间	2017年1月20日起至2017年2月6日每天上午8:30~11:30下午14:30~17:00（北京时间，法定节假日除外）
8	现场购买招标文件时必须携带的资料	<ol style="list-style-type: none"> 1、法定代表人证明书； 2、法人授权委托书证明书； 3、企业营业执照副本； 4、企业组织机构代码证副本； 5、税务登记证副本；

		<p>(若三证合一请提供带营业执照副本)</p> <p>6、提供 2013 年-2015 年度由第三方出具的财务审计报告；</p> <p>7、项目负责人证件；</p> <p>8、安全生产许可证；</p> <p>9、企业资质证书；</p> <p>10、项目负责人的身份证；</p> <p>11、现场踏勘证明书。</p> <p>*以上资料 1、2、6、11 为原件，3、4、5、7、8、9、10 为复印件加盖公章，提供原件核对（企业资质证书除外）。</p> <p>（备注：1、以上要求同时提交原件和复印件的证照，原件经报名现场核验无误后当场退还；所有要求单独提交原件的文件及所有复印件留存备查；所有复印件均须加盖报名单位法人公章。凡未按上述要求提供全部合格资料的供应商，恕不接受其报名。</p> <p>2、采购代理机构对响应供应商提交的证件资料的核对，不代表其资格的确认。响应供应商的资格最终以评标委员会根据其响应文件中的相关资料作出的评审结论为准。）</p>
9	购买招标文件地址	茂名市油城六路市科技局副楼四楼
10	招标文件售价	每套售价¥300.00，售后不退，而且购买后方可投标。
11	投标截止时间	2017 年 2 月 9 日 15: 30(北京时间)
12	受理投标文件时间	2017 年 2 月 9 日 15: 00-15: 30 (北京时间)
13	投标文件送达地点	茂名市油城六路市科技局副楼四楼开标室
14	开标评标时间	2017 年 2 月 9 日 15: 30(北京时间)
15	开标评标地点	茂名市油城六路市科技局副楼四楼评标室
16	评标方法	综合评分法
17	采购人	高州市平山供销社
18	联系人	冼先生
19	联系电话	0668-6910312
20	传真电话	/
21	联系地址	高州市平山镇

22	采购代理机构	茂名市众诚招标采购有限公司
23	采购代理机构 联系人	黄小姐
24	联系电话	0668—2881299； 0668—2881799
25	电子邮件	mmzccb@163.com
26	传真电话	0668—3333169
27	联系地址	茂名市油城六路市科技局副楼四楼
28	邮政编码	525000
29	投标保证金	¥10000.00；
30	投标保证金账 户资料	开户名称: 茂名市众诚招标采购有限公司; 开户银行: 中国建设银行股份有限公司茂名中银名苑/油城八路分 理处; 账 号: 44001690041059666888 行 号: 105592004365
31	电子投标文件	不适用
32	投标报价	唯一
33	投标文件	应采用 Office 中文版 Word 或 Excel 软件制作
34	投标备选方案	不允许
35	联合体投标人	不允许
36	投标有效期	90 天
37	投标人业绩	投标方应向招标方提供现在或曾经实施该类项目的业绩和证明
38	项目分包	不允许。
39	投标文件份数	正本一份, 副本五份。

茂名市众诚招标采购有限公司

2017 年 1 月 20 日

第二部分 采购项目内容

一、投标人资格：

- 1、供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件一须提供以下证明：
 - ①具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供2013年-2015年度由第三方出具的财务审计报告，原件备查），履行合同所必需的设备和专业技术能力，
 - ②有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，
 - ③参加政府采购活动前三年内经营活动中没有重大违法记录的，遵守国家法律、法规；
- 2、在中华人民共和国注册的能独立承担民事责任的法人，取得合法企业工商营业执照和税务登记、组织机构代码证（三证合一，须提供新版营业执照副本）；
- 3、投标人须具有建筑工程施工总承包三级或以上资质，并取得安全生产许可证；
- 4、拟委派的项目负责人具有小型项目负责人备案手册（或证件）或建造师证，并取得安全生产考核合格证，没有负责在建工程；
- 5、投标人须按招标文件“第一部分 投标邀请函”“8、现场购买招标文件时必须携带的资料”的要求现场报名并获取招标文件；
- 6、本项目不接受联合体投标。

二、项目概况

- 1、工程名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程
- 2、项目内容及采购预算：

序号	项目内容	采购预算
1	农副产品交易服务平台工程	¥980,919.92 (人民币玖拾捌万零玖佰壹拾玖元玖角贰分)

- 3、项目资金来源：财政资金+自筹资金。
- 4、说明：暂列金额为按规定暂计入招标控制价的属建设单位的款项，用于支付在施工过程中可能发生的变更及额外增加的工作费用。
- 5、说明：暂列金额和暂估价不参与竞争，所有投标单位必须按本最高限价所列暂列金额和暂估价进行报价

三、项目需求及工程量清单：

- 1、单位工程投标报价汇总表
- 2、分部分项工程和单价措施项目清单与计价表
- 3、总价措施项目清单与计价表
- 4、其他项目清单与计价汇总表
- 5、规费、税金项目计价表
- 6、主要材料设备价格表

单位工程投标报价汇总表

工程名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	汇总内容	金额	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	第一章 土石方工程		
1.2	第四章 砌筑工程		
1.3	第五章 混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	第六章 金属结构工程		
1.5	第八章 门窗工程		
1.6	第九章 屋面及防水工程		
1.7	第十章 保温、隔热、防腐工程		
1.8	第十一章 楼地面装饰工程		
1.9	第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	第十三章 天棚工程		
1.11	第十五章 其他装饰工程		
2	措施项目费		
2.1	安全文明施工费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		

3.7	材料检验试验费		
3.8	工程优质费		
3.9	材料保管费		
3.10	预算包干费		
3.11	其他费用		
4	规费		
4.1	工程排污费		
4.2	施工噪音排污费		
4.3	防洪工程维护费		
4.4	危险作业意外伤害保险费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
招标控制价合计=1+2+3+4+6			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		第一章 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1、平整场地:标高在±30cm 以内的就地挖填找平; 2、原土打夯:碎土、平土、夯实、找平、洒水。	m ²	197.950			
2	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:综合考虑 2、施工方式:挖土机挖土	m ³	1899.468			
3	010103001001	回填方	1、密实度要求:综合要求 2、填方材料品种:土方 3、回填:回填土 夯实机夯实槽、坑	m ³	1630.214			
4	010103002001	余方弃置	1、挖土机装土自卸汽车运土运距 3km 内	m ³	270.552			
		第四章 砌筑工程						
5	010401012002	零星砌砖	1、零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2、砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 240×115×53 3、砂浆强度等级、配合比:M7.5 水泥砂浆 4、砂浆强度等级、配合比:现场搅拌 1:2 水泥砂浆	个	9.000			

6	010401012003	零星砌砖	1、砖品种、规格、强度等级： 蒸压加气砼砌块 2、砂浆强度等级、配合比：M7.5 水泥石灰砂浆 3、位置：外墙凸出线条	m3	1.080			
7	010402001002	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级： 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙 体厚度 12cm 2、砂浆强度等级：M7.5 水泥石 灰砂浆	m3	38.910			
8	010402001003	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级： 蒸压加气混凝土砌块外墙 墙 体厚度 18cm 2、砂浆强度等级：M7.5 水泥石 灰砂浆	m3	81.740			
9	010402001004	砌块墙	1、砌块品种、规格、强度等级： 蒸压加气混凝土砌块内墙 墙 体厚度 18cm 2、砂浆强度等级：M7.5 水泥石 灰砂浆	m3	24.699			
		第五章 混凝土 及钢筋混凝土工 程						
10	010501001001	垫层	1、混凝土垫层 2、C15 普通商品混凝土 20 石 3、部位：筏板基础、基础梁	m3	31.634			
11	010501004001	满堂基础	1、其他混凝土基础 2、C30 普通商品混凝土 20 石	m3	213.898			
12	010502001001	矩形柱	1、矩形、多边形、异形、圆形 柱 2、C25 普通商品混凝土 20 石 2、位置：3 层以上	m3	19.268			
13	010502001002	矩形柱	1、矩形、多边形、异形、圆形 柱 2、C30 普通商品混凝土 20 石 2、位置：3 层以下	m3	44.426			
14	010502002002	构造柱	1、构造柱 2、C20 普通商品混凝土 20 石	m3	3.702			
15	010503001001	基础梁	1、基础梁 2、C25 普通商品混凝土 20 石	m3	17.867			
16	010503004002	圈梁	1、混凝土强度等级：C15 普通 商品混凝土 20 石 2、部位：卫生间除门洞外周边 设 150 高 C15 素混凝土	m3	0.822			
17	010503004004	圈梁	1、混凝土强度等级：C15 普通 商品混凝土 20 石 2、位置：女儿墙反水	m3	0.826			
18	010503005002	过梁	1、圈、过、拱、弧形梁 2、C20 普通商品混凝土 20 石	m3	0.976			
19	010505001001	有梁板	1、平板、有梁板、无梁板 2、C25 普通商品混凝土 20 石	m3	150.206			
20	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐 板	1、天沟、挑檐 2、C25 普通商品混凝土 20 石	m3	1.925			
21	010506001001	直形楼梯	1、直形楼梯 2、C25 普通商品混凝土 20 石	m3	10.154			
22	010507002001	室外地坪	1、地坪厚度：150mm 厚 2、混凝土强度等级：C15 普通 商品混凝土 20 石	m2	197.950			

			3、位置:内地台				
23	010507005001	扶手、压顶	1、混凝土强度等级:C20 普通商品混凝土 20 石 2、位置:女儿墙压顶	m3	1.743		
24	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 Φ10 内	t	8.672		
25	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢(III级钢)C12~25	t	45.620		
26	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 Φ10 内	t	12.456		
27	010516003001	机械连接	1、电渣压力焊接	个	576.000		
		第六章 金属结构工程					
28	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、材料品种、规格:Φ1x10x10 镀锌钢丝网 2、位置:外墙挂网	m2	283.393		
		第八章 门窗工程					
29	010801001003	木质门	1、门代号及洞口尺寸:M0922 2、门框、扇材质:普通胶合板门	m2	61.380		
30	010801001004	木门油漆	1、门代号及洞口尺寸:M0922 2、木材面油调和漆 底油一遍 调和漆 2 遍 单层木门	m2	61.380		
31	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗代号及洞口尺寸:C1824、C1821、C1524、C1521、C2824、C2821 2、框、扇材质:咖啡色铝合金 90 系列双扇推拉窗(电泳料) 带上亮 1.4mm 3、玻璃品种、厚度:透明玻璃 5 厚	m2	144.150		
32	010807003001	金属百叶窗	1、窗代号及洞口尺寸:C0912 2、框、扇材质:咖啡色铝框玻璃百叶窗 3、玻璃品种、厚度:透明玻璃 5 厚	m2	4.320		
		第九章 屋面及防水工程					
33	010902002001	屋面涂膜防水	1、防水膜品种:屋面塑料油膏玻璃布 2、涂膜厚度、遍数:四油三布 3、位置:屋面	m2	223.321		
		第十章 保温、隔热、防腐工程					
34	011001001001	保温隔热屋面	1、保温隔热面层材料品种、规格、性能:上人屋面用 M5 号水泥砂浆砌 180 高砖带架空面铺 240*115*55 加气砼砌块 2、位置:屋面	m2	184.970		
		第十一章 楼地面装饰工程					
35	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:面批 1:2.5 水泥砂浆 25 厚 2、位置:屋面	m2	223.321		
36	011102003001	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:面批 1:2.5 水泥砂浆 20 厚	m2	45.225		

			2、位置:卫生间、厨房				
37	011102003002	水泥砂浆楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比:面批 1;2.5 水泥砂浆 20 厚 2、位置:除厨房卫生间、楼梯间外其他房间	m2	468.748		
38	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1、面层厚度、砂浆配合比:面批 1;2.5 水泥砂浆 20 厚, 随手抹光 2、位置:楼梯步级、楼梯间	m2	148.900		
		第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
39	011201001004	墙面一般抹灰	1、底层厚度、砂浆配合比: 水泥石灰砂浆底 石灰砂浆面 2、位置:除厨房卫生间外所有内墙	m2	1887.617		
40	011204003001	墙面一般抹灰	1、面层材料品种、规格、颜色: 1:2.5 水泥砂浆打底 15 厚 2、位置:外墙面、拦河内侧	m2	867.061		
		第十三章 天棚工程					
41	011301001003	天棚抹灰	1、抹灰厚度、材料种类: 1:1:4 水泥石灰砂浆打底 20 厚	m2	850.590		
		第十五章 其他装饰工程					
42	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、扶手材料种类、规格: ϕ 65 镀锌钢管 2、栏杆材料种类、规格: ϕ 32 镀锌钢管, ϕ 50 镀锌钢管, ϕ 25 镀锌钢管 3、位置:楼梯	m	42.500		
		措施项目					
	AQFHMSG	安全防护、文明施工措施费部分					
43	粤 011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架 高度(m 以内) 20.5	m2	955.880		
44	粤 011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑基本层 3.6m	m2	315.650		
45	粤 011701011003	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑基本层 3.8m	m2	214.000		
46	粤 011701011002	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑基本层 4.5m	m2	98.975		
47	粤 011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管) 基本层 4.5m	m2	197.950		
48	MBZC001	模板的支撑	1、钢支撑	t	1.260		
49	XCSGWL001	现场围挡		m2	1.000		
50	XCSZJYJJ001	现场仅设置卷扬机架		台班	1.000		
	QTCSF	其他措施费部分					
51	011702001001	基础	1、基础垫层模板	m2	32.035		
52	011702001002	基础	1、筏板基础模板	m2	65.470		
53	011702002001	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.6m 内 1.8 内	m2	58.695		

54	011702002002	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.6m 内 1.8 外	m2	82.777			
55	011702002003	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 4.5m 内 1.8 内	m2	22.846			
56	011702002004	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 4.5m 内 1.8 外	m2	93.376			
57	011702002005	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.8m 内 1.8 内	m2	32.037			
58	011702002006	矩形柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.8m 内 1.8 外	m2	60.309			
59	011702003001	构造柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.6m 内 1.2 内	m2	39.891			
60	011702003002	构造柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 3.8m 内 1.2 内	m2	14.101			
61	011702003003	构造柱	1、矩形柱模板(周长 m) 支模高度 4.5m 内 1.2 内	m2	13.284			
62	011702005001	基础梁	1、基础梁模板	m2	150.420			
63	011702006001	矩形梁	1、单梁、连续梁模板(梁宽 cm) 25 以内 支模高度 3.6m	m2	282.376			
64	011702006002	矩形梁	1、单梁、连续梁模板(梁宽 cm) 25 以内 支模高度 3.8m	m2	180.249			
65	011702006003	矩形梁	1、单梁、连续梁模板(梁宽 cm) 25 以内 支模高度 4.5m	m2	176.015			
66	011702008001	圈梁	1、圈梁模板 支模高度 3.6m	m2	55.988			
67	011702008002	圈梁	1、圈梁模板 支模高度 3.8m	m2	30.340			
68	011702008003	圈梁	1、圈梁模板 支模高度 4.5m	m2	23.894			
69	011702009001	过梁	1、圈梁模板 支模高度 3.6m	m2	3.417			
70	011702009002	过梁	1、圈梁模板 支模高度 3.8m	m2	2.044			
71	011702009003	过梁	1、圈梁模板 支模高度 4.5m	m2	2.194			
72	011702014001	有梁板	1、有梁板模板 支模高度 3.6m	m2	269.306			
73	011702014002	有梁板	1、有梁板模板 支模高度 3.8m	m2	168.101			
74	011702014003	有梁板	1、有梁板模板 支模高度 4.5m	m2	154.915			
75	011702024001	楼梯	1、楼梯模板 直形	m2	55.705			
76	011702028001	扶手	1、压顶、扶手模板	m2	23.806			
77	011703001001	垂直运输	1、建筑物 20m 以内的垂直运输现浇框架结构	m2	726.600			
78	011704001001	超高施工增加		m2	1.000			
79	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、履带式挖掘机每次场外运费 1m3 以内	项	1.000			
80	NJCQZJCC001	泥浆池(槽)砌筑及拆除		m3	1.000			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	安全防护、文明施工措施费部分						
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的其他安全文明施工措施项目						
1.1.1	011707001001	安全文明施工	分部分项工程费	3.88				以分部分项工程费的3.88%计算(增值税综合调整系数1.22)
		小计						
2	QTCSF	其他措施费部分						
2.1	011707002001	夜间施工	夜间施工人工费					
2.2	011707004001	二次搬运						
2.3	011707005001	冬雨季施工						
2.4	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
2.5	011707007001	已完工程及设备保护						
2.6	GGCSF001	赶工措施费	分部分项工程费					
		小计						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
3	材料暂估价			
4	专业工程暂估价			
5	计日工			
6	总承包服务费			
7	索赔费用			
8	现场签证费用			
9	材料检验试验费			以分部分项项目费的0.3%计算(单独承包土石方工程除外)
10	预算包干费			以分部分项工程费为计算基础 * 1%
11	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称: 高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
1.1	工程排污费				
1.2	施工噪音排污费				
1.3	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		0.1	
1.4	危险作业意外伤害保险费	[726.6]*[1.5]			
2	增值税销项税额	SQGZJ		11	
合计					

主要材料设备价格表

工程名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	扣税编制价(元)
1	0001001	综合工日		工日	2947.68	
2	0003006	综合工日	(机械用)	工日	147.62	
3	0101041-0001	螺纹钢(III级钢)	C12~25	t	47.67	
4	0109031	圆钢	Φ10 以内	t	21.55	
5	0109061	圆钢	Φ10 以内	kg	48.96	
6	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	29.44	
7	0403021	中砂		m ³	118.36	
8	0405041	碎石	10	m ³	0.41	
9	0409031	生石灰		t	8.74	
10	0413001	标准砖	240×115×53	千块	1.02	
11	0415001	蒸压加气混凝土砌块	400×120×200	千块	3.84	
12	0415001-0001	加气混凝土砌块	240×115×55	千块	1.96	
13	0415021	蒸压加气混凝土砌块	600×180×200	千块	4.73	
14	0501001	杉原木	(综合)	m ³	0.48	
15	0503051	松杂板枋材		m ³	7.86	
16	0505061	胶合板	2440×1220×4	m ²	123.72	
17	0505121	防水胶合板	模板用 18	m ²	174.80	
18	0601001	平板玻璃	3	m ²	9.18	
19	0601011	平板玻璃	5	m ²	151.55	
20	1023081-0001	不锈钢扶手	Φ75	m	36.04	
21	1355121	玻璃纤维布	1.8	m ²	203.00	
22	1404051-0001	Φ75 不锈钢管		m	54.40	
23	3115001	水		m ³	397.22	
24	8021109	C15 普通预拌混凝土 20 石		m ³	63.22	
25	8021115	C20 普通预拌混凝土 20 石		m ³	6.48	
26	8021121	C25 普通预拌混凝土 20 石		m ³	202.25	
27	8021127	C30 普通预拌混凝土 20 石		m ³	260.91	
28	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	946.49	
29	9946071	电	(机械用)	kw·h	8413.16	
30	ZC-0005	铝合金 90 系列双扇推 拉窗	电泳料 带上亮 1.4mm	m ²	144.15	

31	ZC-0007	铝框玻璃百叶窗	m ²	4.32
----	---------	---------	----------------	------

四、采购项目商务要求

1、工期要求

中标通知书发出后 7 天内签订合同，在合同签订后 280 个日历天完成工程施工及验收。因承包人原因造成工期每逾期一天，承包人以人民币 500 元作为误期赔偿费，相应款项在工程结算时由发包人在工程款中扣取。

2、质量要求

本工程所有的设备和材料所涉及的设计标准、规范，产品标准、规范，工程标准、规范，验收标准、规范等必须完全符合中华人民共和国及省、市相应的标准和规范；

3、安全文明施工要求

- 1) 施工服务队伍资质要得到当地政府管理部门认可，安装人员要具有劳动部门发出的上岗证。上岗人员要有相应的上岗证，施工前向用户递交派出人员名单，严禁使用未成年工和不适应现场安全施工要求的老弱病残人员进行施工。
- 2) 在施工期间应严格遵守国家、省、市有关防火、爆破和施工安全以及文明施工、环卫和城管等规定，建立规章制度和防护措施。否则，由此造成的经济和法律責任均由承包人负责。
- 3) 承包人应按安全施工的要求，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担出于自身安全措施不力所造成的事故责任和发生的费用。
- 4) 施工队伍必须接受现场管理单位的监督、管理和指导。
- 5) 施工队伍应在用户确定施工条件已具备后 3 天内与业主确定开始施工日期。
- 6) 施工队伍进场所要的现场工作条件及施工中，需要业主配合承担的工程由报价人在投标时提出，签署合同时作为合同的补充附件。
- 7) 施工所用的机械工具由施工队伍自备及自费运到施工工地，进场后进行必要的性能安全检查，完工后从工地自费搬出运走，施工所用的材料及机械工具由用户提供恰当的场所存放并由施工队伍自行保管，不得随便存放，以免造成不必要的丢失、损坏。
- 8) 在安装过程发现的供货及其质量问题，供货商亦要负责补救处理。

4、承包方式：

固定单价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，综合单价为合同单价。工程量清单项目的综合单价在约定条件及范围内是固定的，不予调整，工程量按实结算，工程量清单项目综合单价在约定的条件及范围外，允许调整。

固定总价合同方式：

投标报价文件包含投标总价及综合单价时，投标总价为合同总价。合同总价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内(的图纸、招标文件以及技术资料的固定)不可调整,当施工过程中发生设计变更，按照规定予以增减造价的。

5、质保期要求

- 1) 1年，自全部工程竣工验收合格之日算起。
- 2) 在工程保修期内，承包人应当根据有关法律以及合同规定，在约定的保修范围、保修期限内承担保修责任。

6、验收要求、验收标准及方法要求

申请竣工验收条件：

- 1) 合同范围内的全部单位工程及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成，并符合合同要求；
- 2) 已按合同约定的内容和份数备齐了符合要求的竣工资料；承包人需要提交的工程文件套数、费用、质量和移交时间应在专用条款中约定；
- 3) 发包人要求在竣工验收前完成的其他工作；

竣工验收程序

- 1) 承包人向发包人报送竣工验收申请报告。
- 2) 发包人审查后认为尚不具备验收条件的，应在收到竣工验收申请报告后的5天内通知承包人，指出在颁发接收证书前承包人还需进行的工作内容。承包人完成发包人通知的全部工作内容后，应再次提交竣工验收申请报告，直至发包人同意为止。
- 3) 发包人审查后认为已具备竣工验收条件的，应在5天内提请发包人进行工程验收。
- 4) 发包人组织承包人、勘察设计等相关单位同意竣工验收申请报告后5日内进行竣工验收。
- 5) 发包人验收后同意接收工程但提出整修和完善要求的，应限期修好，并缓发工程接收证书。整修和完善工作完成后，经发包人同意后，再向承包人出具工程接收证书。
- 6) 发包人验收后不同意接收工程的，承包人应按照发包人的验收意见，对不合格工程认真返工重做或进行补救处理，并承担由此产生的费用。承包人在完成不合格工程的返工重做或补救工作后，应重新提交竣工验收申请报告，按本款约定的程序重新进行。

7、售后服务要求

- 1) 属于保修范围、内容的项目，承包人应在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。所需费用由承包人无条件负责。发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
- 2) 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照有关规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人

实施保修。

3) 质量保修完成后，由发包人组织验收。

8、付款方式要求：合同签订后支付工程款 30%预付款，余下工程款按工程进度支付工程进度款至 90%止，在竣工结算验收后 28 天内一次性支付余下 10%工程款。

第三部分 投标人须知

一、概念释义

1. “采购人”是指：高州市平山供销社。
2. “招标采购单位”是指：采购人、采购代理机构。
3. “政府采购代理机构”是指：茂名市众诚招标采购有限公司。
4. 合格的投标人：
 - 4.1 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。
 - 4.2 符合招标文件规定的项目特殊条件要求的供应商。
5. “中标人”是指经法定程序确认并授以合同的供应商。
6. 合格的工程：满足国家相关法律、法规、规章等规定，并符合本项目相关质量要求、安全文明施工要求的工程。

二、招标文件

8. 适用范围

- 8.1 本招标文件适用于本招标邀请中所述项目的政府采购。

9. 招标文件的构成

- 9.1 招标文件包括但不限于下列文件：

- 1) 投标邀请函
- 2) 采购项目内容
- 3) 投标人须知
- 4) 合同书格式
- 5) 投标文件格式
- 6) 在采购过程中由招标采购单位发出的修正和补充文件等

- 9.2 投标人应认真阅读、并充分理解招标文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款等）。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标。

10. 招标文件的澄清或修改

- 10.1 招标文件的澄清是指采购人对招标文件中的遗漏、错误、词义表达不清或对比较复杂的事项进行说明，回答投标人提出的各种问题。招标文件的修改是指采购人或采购代理机

构对招标文件中出现的错误进行修订。

- 10.2 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构对其收到的书面的对招标文件的澄清要求均以书面形式予以答复，同时将书面答复发给每个购买招标文件的投标人（答复中不包括问题的来源）。投标人在收到上述答复后，应立即向采购代理机构回函确认。该答复作为招标文件的一部分，对投标人有约束力。
- 10.3 招标文件的修改将以书面形式通知所有购买招标文件的投标人，并对其具有约束力。投标人在收到上述通知后，应立即向采购代理机构回函确认。
- 10.4 采购人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少十五个日历日前，以书面形式通知所有招标文件收受人，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布更正公告。该修改的内容为招标文件的组成部分。采购人修改招标文件之日起至投标截止期少于十五个日历日的，应征得各投标人的同意，同时为使投标人准备投标时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究分析，采购代理机构可适当延长接收投标文件截止时间，将变更时间书面通知所有招标文件收受人，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布变更公告。
- 10.5 采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间 3 日前，并将变更时间书面通知所有招标文件收受人，并在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上发布变更信息。

三、投标文件的编制和数量

11. 投标费用

- 11.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，招标采购单位均无义务和责任承担这些费用。
- 11.2 本次招标向中标人收取的成交服务费，按国家有关规定执行。
- 11.3 投标人在领取《中标通知书》时须向采购代理机构交纳中标服务费，中标服务费的收费标准按广东省物价局粤价[2011]88 号、省物价局粤价[2003]320 号、省物价局粤价[2002]386 号文件规定执行，收费金额按差额定率累进法计算，具体收费标准按下表计算：

费 率 中 标 金 额 （ 万 元 ）	服 务 类 型 工 程 招 标
100	1.0%
100-500	0.7%
500-1000	0.55%

说明：

1) 例如某工程类项目中标金额为 200 万元（人民币），计算中标服务费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1\% = 1 \text{ 万元}$$

$$(200 - 100) \text{ 万元} \times 0.7\% = 0.7 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = (1 + 0.7) = 1.7 \text{ 万元}$$

2) 中标服务费以人民币支付。

3) 中标服务费不在投标报价中单列。

4) 中标服务费支付方式：一次性以银行转账的形式支付。

*特别说明

1. 禁止事项

1.1 采购人、投标人和采购代理机构不得相互串通损害国家利益、社会公共利益和其他当事人的合法权益；不得以任何手段排斥其他投标人参与竞争。

1.2 投标人不得向采购人、采购代理机构、评标委员会的组成人员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

1.3 除投标人被要求对投标文件进行质疑澄清外，从开标之时起至授予合同止，投标人不得就与其投标文件有关的事项主动与评标委员会、采购人以及采购代理机构接触。

1.4 《中华人民共和国政府采购法》及相关法规规定的其他禁止行为。

2. 保密事项

2.1 由采购人向投标人提供的用户需求书、图纸、样品、模型、模件和所有资料，投标人获得后，应对其保密。除非采购人同意，投标人不得向第三方透露或将其用于本次投标以外的任何用途。开标后，应采购人要求，投标人须归还采购人认为需保密的文件和资料，并销毁所有需保密的备份文件和资料。

3. 投标人须知

3.1 投标人将被视为已合理地尽可能地对所有影响本采购项目的事项，包括任何与本招标文

件所列明的有关的特殊困难充分了解。

4. 保证

4.1 投标人应保证所提交给采购人和采购代理机构的资料和数据是真实的，并承担相应的法律责任。

12. 投标的语言及计量

12.1 投标人提交的投标文件以及投标人与招标采购单位就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，在解释投标文件的修改内容时以中文翻译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。

12.2 除非招标文件中另有规定，投标人在投标文件中及其与招标采购单位的所有往来文件中的计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

13. 投标文件的构成

13.1 投标人编制的投标文件应包括但不少于本招标文件第五部分《投标文件格式》的所有内容。

14. 投标文件编制

14.1 投标人应按本须知 13. 编制投标文件。

14.2 投标人对招标文件中多个包（组）进行投标的，其投标文件的编制应按每个包（组）的要求分别装订和封装。投标人应当对投标文件进行装订，对未经装订的投标文件可能发生的文件散落或缺损，由此产生的后果由投标人承担。

14.3 投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受招标采购单位及政府采购监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任。

14.4 如果因为投标人投标文件填报的内容不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由投标人承担。

15. 投标报价

15.1 如投标文件无特殊规定，投标价格以人民币填报。

15.2 《分项报价表》填写时应响应下列要求，投标人漏报或不报，采购人将视为该漏报或不报部分的费用已包括在已报的分项报价中而不予支付：

1) 报价应为包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、

利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

2) 对于报价免费的项目必须标明“免费”。

15.3 任何有选择性报价的投标，将被视为无效投标。

16. 备选方案

16.1 除招标文件第二部分项目要求另有规定，本项目只允许投标人有一个投标方案，否则将被视为无效投标。

17. **联合体投标：本项目不接受联合体投标。**

18. 投标人资格证明文件

18.1 投标人应按投标文件的要求，提交证明其有资格参加投标和中标后有履行合同能力的文件，并作为其投标文件的组成部分，内容详见投标文件第五部分《投标文件格式》中的“资格证明文件”。

18.2 资格证明文件必须真实有效，复印件必须加盖单位印章；投标文件第五部分《投标文件格式》中的“资格证明文件”要求携带原件的，投标人应该在投标现场向评标委员会提供原件核对，否则将作无效投标处理。

19. 投标保证金

19.1 投标应按投标文件规定的形式和金额在递交投标文件截止时点前交纳投标保证金，投标保证金作为投标文件的组成部分。如投标保证金由其它单位代缴，投标单位应在缴纳投标保证金截止时点前向采购代理机构提供代缴单位出具的证明文件（复印件或传真件），原件随投标文件一并递交。

19.2 投标保证金必须用银行转账的方式提交，应符合下列规定：

投标保证金金额	人民币壹万元整（¥10000.00）
收款人	茂名市众诚招标采购有限公司
开户银行	中国建设银行股份有限公司茂名中银名苑分理处/油城八路分理处
账号	44001690041059666888
收款行行号	105592004365

注：投标保证金必须在开标前两个工作日 17:00（北京时间）前到达招标代理机构账户，开标会现场不接受任何形式的投标保证金。保证金转账底单请传真至采购代理机构（传真：0668-3333169），并注明项目编号。

- 19.3 凡未按规定交纳投标保证金的投标，为无效投标。
- 19.4 如无质疑或投诉，未中标的投标人保证金，在中标通知书发出后五个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，采购代理机构将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。
- 19.5 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订采购合同后5个工作日内不计利息原额退还。
- 19.6 不管投标保证金来源何处，采购代理机构只向投标单位退回。
- 19.7 有下列情形之一的，投标保证金将被依法没收并上缴同级国库：
- 1) 成交后无正当理由不与采购人签订合同的；
 - 2) 将成交项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购代理机构同意，违反招标文件规定，将成交项目分包给他人的。
 - 3) 法律法规规定的其他情形。
20. 投标有效期
- 20.1 投标文件应在开标之日起90天内保持有效。投标有效期比规定时间短的将被作为非实质性响应招标文件而予以拒绝。
- 20.2 特殊情况下，采购代理机构可于投标有效期期满之前，要求投标人同意延长投标有效期，要求与答复均应为书面形式。投标人可以拒绝上述要求而其投标保证金不被没收。对于同意该要求的投标人，既不要求也不允许其修改报价文件。但将要求其相应延长投标保证金的有效期，有关退还和没收投标保证金的规定在投标有效期的延长期内继续有效。
21. 投标文件的数量和签署
- 21.1 **投标人应编制投标文件一式六份，其中正本一份和副本五份，投标文件的副本可采用正本的复印件，副本封面必须盖有投标人印章。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。**
- 21.2 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由法定代表人或经其正式授权的代表签字或加盖私章。授权代表须出具书面授权证明，其《法定代表人授权书》应附在投标文件中。
- 21.3 投标文件中的任何重要的插字、涂改和增删，必须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签字或盖私章才有效。
- 21.4 电报、电话、传真形式的投标文件概不接受。

四、投标文件的递交

22. 投标文件的密封和标记

22.1 投标人应将投标文件正本和副本用**单独的信封密封**，注明“正本”或“副本”字样

22.2 为了方便开标唱标，投标人在递交投标文件时应备有一个“**唱标信封**”，“唱标信封”包括但不限于下列内容：

- (1) **投标一览表（复印件）；**
- (2) **投标保证金缴纳凭证复印件；**
- (3) **退保证金说明（原件）。**

22.3 每一密封信封均应：

- (1) 标明招标项目编号、招标项目名称，并注明“**正本**”或“**副本**”字样；
- (2) 注明“**于（投标截止时点）之前不准启封**”的字样，封口处应加盖投标人印章。
- (3) **投标电子文件档 1 份。**（以 U 盘或刻录光盘形式与投标文件正本一起封装）

收件人：茂名市众诚招标采购有限公司
项目名称：高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程
项目编号：ZC17G08N0111
投标人名称：
投标人地址、联系人、电话及传真号码
于（投标截止时点）之前不准启封

22.4 如果信封未按本须知第 21.1 条和第 21.3 条要求进行密封、标记的，采购代理机构对误投或过早启封概不负责。

22.5 投标文件未密封的或在递交截止时间后递交的，采购代理机构将拒绝接收。

23. 投标文件截止期

23.1 采购代理机构在《投标邀请函》中规定的地点和投标截止时间之前接收投标文件，超过截止时间后的投标为无效投标。

23.2 招标采购单位可以按本须知 10. 规定，通过修改招标文件自行决定酌情延长投标截止期。在此情况下，采购代理机构和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

24. 投标文件的修改和撤回

24.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按招标文件要求签署、盖章，并作为投标文件的组成部分。在投标截止时点之后，投标人不得对其投标文件做任何修改和补充。

24.2 投标人在递交投标文件后，可以撤回其投标，但投标人必须在规定的投标截止时点前以书面形式告知（采购代理机构）。从投标截止期至投标人承诺的投标有效期内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将被没收。

24.3 投标人所提交的投标文件在评标结束后，无论中标与否都不退还。

五、开标与评标

25. 开标

25.1 （采购代理机构）在《投标邀请书》中规定的日期、时间和地点组织公开开标。开标时原则上应当有采购人代表和投标人代表参加，并邀请政府采购监督管理部门、纪检、监察、审计机关等有关单位代表或社会监督员参加。参加开标的代表应签到以证明其出席。

25.2 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，也可以由招标采购单位委托的机构检查并见证，经确认无误后由招标工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格、价格折扣、投标文件的其他主要内容和招标文件允许提供的备选投标方案。

25.3 （采购代理机构）做好开标记录，开标记录由各投标人签字确认。

26. 评标委员会的组成和评标方法

26.1 评标由采购代理机构依照政府采购法律、法规、规章、政策的规定，组建的评标委员会负责。评标委员会成员由5名技术、经济等方面的评审专家组成，采购人代表 1 名、其余 4 名（技术、经济等）方面的评审专家标依法从政府采购专家库中随机抽取。

26.2 评标委员会将按照招标文件确定的评标方法进行评标。评标委员会对投标文件的评审分为资格性审查、符合性检查和商务评议、技术评议、价格评议。

26.3 本次评标具体评标方法、步骤及标准见第四章内容。

27. 投标文件的初审

27.1 投标文件的初审包括资格性审查和符合性审查。资格性审查包括对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标供应商是否满足资格要求；符合性审查，包括是否完整、文件签署是否有效、是否满足招标文件的实质性要求等。只有实质性响应的投标文件才能进行后续的比较与评价，否则将作无效投标处理。

27.2 投标文件中《投标一览表》内容与投标文件中《分项报价表》内容不一致的，以《投标一览表》为准；投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错

位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果投标供应商不接受对其错误的更正，其投标将被拒绝。

27.3 实质上响应的投标文件应该是与招标文件要求的关键条款、条件相符没有实质偏离的投标文件。评标委员会决定投标文件的响应程度只依据投标文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据。但投标文件有不真实、不正确内容的除外。

27.4 实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离从而使其投标文件成为实质上响应的投标。

27.5 在资格性审查和符合性审查过程中，投标人有下列情形之一的，其投标将被视为无效投标：

1) 投标人未提交投标保证金或金额不足、投标保证金提交形式不符合招标文件要求的；

2) 投标总金额超过本项目采购预算或报价上限的；

3) 投标人的投标书或资格证明文件未提供或不符合招标文件要求的；

4) 不具备招标文件中规定资格要求的；

5) 招标文件明示盖公章处未加盖公章的；

6) 招标文件明示需签字或盖章处未有法定代表人或授权代表签字或盖章的；

7) 投标有效期不足的；

8) 投标文件对招标文件的实质性条款产生偏离的。

9) 符合招标文件中规定的被视为无效投标的其它条款的。

10) 不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

28. 投标文件的澄清

28.1 评标期间，对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式（应当由评标委员会成员签字）要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正，但不得允许投标人对投标报价等实质性内容做任何更改。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。有关澄清的答复均应由投标人的法定代表人或授权代表签字的书面形式作出并加盖投标人的印章。

28.2 投标人的澄清文件是其投标文件的组成部分。

29. 投标的比较与评价

29.1 评标委员会只对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较。

30. 授标

30.1 评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审，推荐中标候选人名单，并编写书面评标报告。

30.2 定标程序

采购人应在收到评标报告后五个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标供应商；

采购人授权评标委员会直接确定中标供应商。

30.3 中标人确定后，采购代理机构将在政府采购监督管理部门指定的媒体上发布中标公告，同时向中标人发出《中标通知书》，对中标人和采购人具有同等法律效力。

31. 评标注意事项

31.1 评委会除主动要求询标外，从开标后至发出《中标通知书》期间，任何投标人均不得就与其投标有关的任何问题与采购代理机构及评标委员会联系。

31.2 为保证采购活动的公正性，除本须知第 28 条的规定外，在开标、评标过程中，评标委员会成员不得与投标人私下交换意见。在招标工作结束后，评标委员会成员和参与评标的有关工作人员不得泄漏对投标文件的评审和比较以及与评标有关的其他情况。

六、 合同的订立和履行

32. 合同的订立

32.1 采购人与中标供应商自中标通知书发出之日起7日内，按招标文件要求和中标人投标文件承诺签订政府采购合同，但不得超出招标文件和中标人投标文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

32.2 签订政府采购合同后7个工作日内，采购人应将政府采购合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。

33. 合同的履行

33.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

33.2 政府采购合同履行中，采购人需追加工程的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的百分之十。签订补充合同的必须按照33.2条的规定备案。

33.3 中标供应商因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排在

中标供应商之后第一位的中标候选供应商签订政府采购合同，以此类推。

七、公告

34. 采购代理机构将在政府采购监督管理部门指定媒体上发布按规定应当发布的所有政府采购信息。

八、质疑

35. 如果投标人对此次采购活动有疑问，可依法向采购代理机构提出质疑。质疑应当依法给与答复，并将结果告知有关当事人。采购代理机构处理质疑的依据是国家相关法律法规以及《广东省政府采购工作规范（试行）》第十一章，程序阐释如下：

35.1 质疑处理遵循公平、公正、规范、高效的原则。

35.2 投标人质疑实行实名制和“谁质疑，谁举证”的原则，质疑应有具体的事项及事实根据。

35.3 质疑应以书面形式在规定时间内一次性全部提出，招标文件公示时间截止至7个工作日后，不再受理针对采购文件的相关质疑。

35.4 投标人质疑应符合下列条件：

- (1) 提供质疑的项目名称及其项目编号、质疑供应商的单位名称、详细地址、邮政编码、联系人及联系电话等基本情况。质疑文件必须由法定代表人签署或经法定代表人授权的代表签署，并加盖单位公章，提交质疑书原件(传真件恕不受理)。
- (2) 有质疑的具体事项、请求及理由，并附相关证据材料，所依据的有关法律、法规、规章的名称及条款内容。
- (3) 质疑材料中有外文资料的，应一并附上中文译本，并以中文译本为准。
- (4) 质疑事项属于有关法律、法规和规章规定处于保密阶段的事项，质疑的当事人应当提供信息来源或有效证据。

不符合上述条件的，采购代理机构不予受理。

35.5 采购代理机构受理质疑办理程序：

- (1) 采购代理机构应当在收到质疑书原件的当日与质疑人办理签收手续。
- (2) 先与质疑供应商进行沟通，以消除因误解或对采购规则、程序的不了解而引起的质疑。如供应商对沟通情况满意，撤回了质疑，质疑处理程序终止。
- (3) 质疑书内容不符合规定的，采购代理机构应以书面形式告知质疑人，质疑人应根据有关规定作出修改，并在约定的期限内提供符合要求的文件，否则视为质疑人放弃质疑。
- (4) 根据“谁主张、谁举证”的原则，对于需经由法定部门调查、侦查或先行作出相关认定

- 的事项，质疑人应当申请具有法定职权的部门查实认定，并将相关结果提交给采购代理机构。
- (5) 处理质疑一般进行书面审查，并可将质疑文件复印件发送给相关当事人；必要时听取各方当事人的陈述和申辩、进行相关调查；组织原评标委员会进行复议，委托专业机构出具鉴定意见或其他专业意见，也可组织听证会进行论证调查。
- (6) 在质疑处理期间，采购代理机构视情形可以依法决定暂停采购活动。
- (7) 采购代理机构原则上在质疑受理之日起七个工作日内书面答复质疑投标人。答复函可以直接领取、传真或邮寄方式均视为有效送达。
- 35.6 投标人向采购代理机构提出质疑后，在质疑处理期限内，不得同时向其他部门提起同一质疑。质疑投标人如已就同一事项提起投诉、提请行政复议或诉讼的，质疑程序终止。
- 35.7 采购单位、评标专家和相关投标人等当事人应积极配合采购代理机构进行质疑调查，如实反映情况，及时提供证明材料。
- 35.8 质疑人拒绝配合采购代理机构依法进行调查的，按自动撤回质疑处理；被质疑人在规定时限内，无正当理由未提交相关证据和其他有关材料的，视同放弃说明权利，认可质疑事项。
- 35.9 质疑人有下列情形之一的，属于虚假、恶意质疑：
- (1) 捏造事实或提供虚假证明材料的；
- (2) 假冒他人名义进行质疑的；
- (3) 拒不配合进行有关调查、情节严重的。
- 35.10 在投标人质疑受理调查期间，相关信息或材料文件的传递，采购代理机构、质疑人、被质疑人以及相关当事人应当采用书面形式，并办理有关签收手续。

九、适用法律

36. 招标采购代理机构及投标人的一切招标投标活动均适用《政府采购法》、《招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。

第四部分 评标方法、步骤、标准及废标条款

根据《政府采购法》、《招标投标法》的相关规定确定以下评标方法、步骤、标准及废标条款：

一、评标方法

本次评标采用综合评分法，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人或者中标人。评标总得分相同的（保留至小数点后两位），按投标报价由低到高顺序排列。评标总得分且投标报价相同的，按技术评价指标的单项得分进行排序，并按排序先后确定中标候选人或者中标人。

二、评标步骤

评标委员会对投标文件的评审分为初审、比较与评价：

1、初审

初审表

评审内容		投标人名称		
		投标人 A	投标人 B	投标人 C
资格性检查	《政府采购法》第二十二条规定的条件			
	投标人资格要求			
	投标保证金按要求提交			
	投标有效期是否 90 天			
	是否符合招标文件式样、签署、盖章要求			
	按要求现场报名并获取招标文件			
符合性检查	实质性响应技术要求			
	实质性响应商务要求			
	施工进度工期			
	报价方案是唯一确定且未超出采购预算			
	其他无经评委评定为无效标的			
结 论				
注：				
1. 表中符合要求的打“√”，不符合要求的打“×”。				
2. 结论一栏，填写“通过”或“不通过”。				

2、比较与评价（适用于综合评分法）

2.1. 技术商务评价 70% ；

各评委对通过初审的投标人对照采购需求各项技术商务要求进行评审和比较，并量化打分（评价打分内容详见技术商务评价表）；所有评委对某一投标人的技术商务评价评分的算术平均值作为该投标人的技术商务评价得分。

2.2. 价格评价 30%；

2.2.1. 价格优惠政策

2.2.1.1 [优先采购时适用]采用**节能**产品的，对报价中的节能产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：节能产品金额占项目总金额的比重达到 10%—25%的（含 10%，不含 25%，下同），扣 2%；达到 25—50%的，扣 4%；达到 50%—75%的，扣 7%；达到 75%以上的扣 10%。（说明：属于强制采购节能产品的，不作价格扣除。）

2.2.1.2 采用**环境标志**产品的，对报价中的环境标志产品金额给予价格扣除，扣除方法如下：环境标志产品金额占项目总金额的比重达到 10%—25%的（含 10%，不含 25%，下同），扣 1%；达到 25—50%的，扣 2%；达到 50%—75%的，扣 3%；达到 75%以上的扣 4%。

2.2.1.3 采用**自主创新**产品的对报价中的自主创新产品金额给予价格评标总分值的 4%的加分，最终价格得分不超过价格评估总分。

2.2.1.4 根据财政部、工业和信息化部印发的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，对**小型**和**微型**企业产品的价格给予 6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。小型和微型企业（投标人）提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业，不享受价格扣除；中型企业（投标人）提供小型和微型企业制造的货物的，视同为中型企业，不享受价格扣除；小型和微型企业投标的货物，只有部分是小型和微型企业制造的（本企业制造，或者其他小型、微型企业制造），该部分货物才享受价格扣除。无法认定的，不享受价格扣除。

对于允许联合体报价且非专门面向中小企业的项目，如联合体协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的可给予联合体 2%的价格扣除。联合体报价企业的认定以《政府采购促进中小企业发展暂行办法》第六条的规定的为准。组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所指中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

- ① 符合中小企业划分标准；

② 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》并对其真实性承担责任，如有虚假，将依法承担相应责任。

2.2.1.5 上述“价格扣除/价格评标总分值加分”是指对供应商/投标人采用符合政府采购政策引导方向产品的，其报价按照有关规定在评审时给予一定幅度的优惠。

2.2.1.6 在计算报价部分分值时，根据上述扣除比例计算各投标供应商的评审价格，在满足标书要求的基础上，以最低评审价格确定为评标基准价，其他按标书要求计算报价得分。

注：评审价格=投标报价-投标报价×扣除比例

评审价格仅为评定价格，不作为最终的成交或中标价格。

2.2.1.7 价格评估得分采用低价优先法计算，即通过初审且评审价格最低的报价为评标基准价，其价格评估得分为30分；其他投标人的价格评估得分按如下公式计算：

$$\text{价格评估得分} = (\text{评标基准价} \div \text{评审价格}) \times 30$$

2.3. 综合比较与评价

将投标人的技术商务评价得分和价格评估得分相加，计算得出该投标人的综合评价得分。

2.4 废标条款：

根据《中华人民共和国政府采购法》第三十六条 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

- (1)符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (2)出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3)投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4)因重大变故，采购任务取消的。

三、评标标准（见下表）

技术商务评审表

评审内容	投标人名称	权重	投标人		
			投标人	投标人	投标人
项目施工总体概述	对项目总体认识、采取措施先进具性、采用的新技术、新工艺、新材料、新设备 (差 0-3 分，中 4-6 分，优 7-10 分)	10			
施工进度计划和各阶段进度的保证措施及违约责任承诺	关键线路清晰、准确、完整，计划编制的合理可行性，进度违约责任承诺、经济赔偿责任 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			

施工平面布置和临时设备布置	总体布置有针对性、合理，满足施工需要，符合安全、文明生产要求 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			
关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案	对项目关键技术、工艺的表述，对重点、难点的建议，解决方案完整切实可行 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			
安全文明施工措施，新技术应用与承诺	针对项目实际情况，实施措施的先进、具体、完整、可行，采用的规范正确、清晰 (差 0-3 分，中 4-6 分，优 7-10 分)	10			
工程质量保证与承诺	应用新技术、新工艺、新材料、新设备，针对项目实际提出先进、可行、具体的保证措施；工程质量好，质量违约责任承诺、经济赔偿具体 (差 0-3 分，中 4-6 分，优 7-10 分)	10			
项目人员配置	技术负责人具有高级工程师职称，得 4 分；具有工程师职称，得 2 分；其他，得 0 分。	4			
	班子人员搭配 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			
劳动力投入计划及其保证措施，机械设备投入计划及检测设备	投入计划与进度计划满足需要，调配投入计划合理、准确 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			
财务状况	经营性流动资产，企业的对外投资质量，企业的固定资产和无形资产质量 (差 0-1 分，中 2-3 分，优 4-5 分)	5			
项目业绩	类似项目业绩 (差 0-2 分，中 3-4 分，优 5-6 分)	6			
合 计		70			

四、推荐中标候选人名单

评标委员会将按各投标人综合评价得分由高到低的原则对所有通过初审的投标人进行排序，推荐前二名的投标人为中标候选人，得分最高的被推荐为第一中标候选人；

五、收标及开标

招标采购代理机构按招标文件规定的时间和地点收标和开标。投标人必须派法定代表人或授权代表参加并签到。招标采购代理机构负责唱出每个投标单位、投标总价以及招标机构认为必要的、合适的其它内容。招标采购代理机构负责做好有关记录，记录中唱出的结果由各投标人法定代表人或授权代表、监督代表签字确认。

第五部分 合同书格式

说明：本合同根据广东省建设厅推行的《广东省建设工程标准施工合同》（示范文本）（2009）编制而成，作为发包人和承包人的合同签订版本，合同条款须根据招标文件的要求及承包人的投标文件内容适当调整补充，本合同仅供参考；

第一节 协议书

发包人（全称）：高州市平山供销社

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

工程内容：详见工程量清单及招标人提供的施工图纸。

工程立项批准文号：_____

资金来源：财政资金+自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：_____。

三、合同工期

开工日期：____年__月__日

竣工日期：____年__月__日

合同工期总日历天数两个月内。

四、质量标准

工程质量标准：国家现行相关工程的验收规范和工程质量检验评定标准合格及以上。

五、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）

（小写）：_____（人民币）

六、组成合同的文件

6.1组成本合同的文件包括：

- 1、协议书；
- 2、履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、工程变更修正文件）；
- 3、中标通知书；
- 4、招标文件、承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

- 5、专用条款；
- 6、通用条款；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、专用条款约定的其他文件。

6.2 双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、词语含义：

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺：

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺：

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日

本合同订立地点：_____

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

电子邮箱：

电子邮箱：

第二节 《通用条款》

本工程施工合同《通用条款》执行广东省建设厅2009年版《广东省建设工程标准施工合同》内容（粤建管字[2009]62号）。

第三节 《专用条款》

1、定义

1.1 所采用的书面形式包括：

文书； 信件； 电报； 传真； 电子邮件； 其他：

2、合同文件及解释

2.1 下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- ① 本合同合同协议书、合同专用条款；
- ② 相关补充协议书；
- ③ 招标文件、招标资料补充通知；
- ④ 合同通用条款；
- ⑤ 施工图纸；
- ⑥ 工程量清单或预算书；
- ⑦ 中标通知书
- ⑧ 投标文件及其附件相关标准、规范及有关技术文件；
- ⑨ 双方有关工程的磋商、变更等书面协议文件。

3、语言及适用的法律、标准与规范

3.1 约定适用的标准、规范的名称：

包括但不限于以下标准、规范：

- (1) 施工现场临时用电安全技术规范（JGJ46-2005/J405-2005）
- (2) 建设工程施工现场供用电安全规范（GB50194-93）
- (3) ...

4、施工设计图纸

4.1 施工设计图纸由发包人提供

(1) 施工设计图纸提供的时间：开工前 日提供图纸，其他由承包人自备。

(2) 施工设计图纸提供的数量：提供 套图纸。如承包人需要增加图纸，由承包人自行复制。如委托发包人代为复制，费用由承包人承担。

5、通讯联络

5.1 各方通讯地址、收件人及其他送达方式

(1) 各方通讯地址和收件人：见第一部分。

(2) 视为送达的其他方式：无。

6、工程分包

6.1 (1) 指定分包工程：无。

中标人如需进行劳务分包，必须分包给具有相应资质或已在茂名市建设局登记备案的劳务分包企业。

(2) 分包工程价款的支付方式：

7、交通运输

7.1 道路通行权和场外设施的约定

7.2 场外施工道路的约定：

7.4 超大件和超重件运输的约定：

8、专项批准事件的签认

8.1 (1) 专项批准事件的监理工程师

具体人选： 印章样式： 签字样式： 授权范围：

(2) 专项批准事件的造价工程师

具体人选： 印章样式： 签字样式： 授权范围：

(3) 专项批准事件的建造师

具体人选： 印章样式： 签字样式： 授权范围：

9、发包人

9.1 发包人完成下列工作的约定：

(1) 办理土地征用、拆迁、平整工作场地等工作，使施工场地具备施工条件的的时间。

(2) 完成施工所需水、电、通讯线路接驳的时间及地点：_____。

(3) 开工施工现场与城乡公共道路间的通道的约定：_____。

(4) 提供有关资料的时间：_____

(5) 办理有关所需证件的约定：_____。

(6) 组织现场交验的时间：_____

(7) 提供施工设计图纸、设计文件的时间：_____

(8) 组织图纸会审和设计交底的约定：_____

(9) 协调处理施工场地周围地形关系问题和做好邻近建筑物、构筑物（包括文物、保护建筑）、古树名木等保护工作的约定：_____。

(10) 接收已完工程支付工程相关价款的约定：_____

委托给承包人负责的部分工作有：办理工程报监手续、施工报建手续、竣工资料的整理、编制及备案、其它适宜事宜在具体发生时商定。

9.2 提供施工场地的时间：_____

9.3 发包人向承包人提供标准与规范名称、图纸及技术要求的约定

(1) 提供的时间：开工前 日提供图纸，其他由承包人自备。

(2) 提供的份数：提供 套图纸。如承包人需要增加图纸，由承包人自行复制。如委托发包人代为复制，费用由承包人承担。

9.4 支付期及支付方式的约定

(1) 工程价款支付期限

按合同通用条款规定期限支付

其他：按招标文件的规定执行

(2) 工程价款支付方式：

按协议书所注明的账号银行转账

支票支付

其他方式：

10、承包人

10.1 承包人有关工作的约定

(1) 向发包人提供施工现场办公和生活的房屋设施的时间和要求：无。

(2) 承包人应做的其他工作及要求

a) 负责施工场地内交通、场地周边环卫及夜间超时施工报审及临建报审工作。

b) 施工场地内的地上及地下各种管线设施，承包人须自行探测调查，保证原有地上、地下管线设施的安全运行，并积极进行管线方面的协调工作，施工过程中若有损坏，承包人须承担全部责任。

c) 负责做好施工现场与周边地区水利、交通、噪声防护等工作。若承包人在施工过程中违反规定受到城监、执法等有关部门的处罚，发包人每次罚承包人 5000 元人民币，均在工程款中扣除。

d) 协助发包人办理工程规划验收。

e) 负责竣工资料的整理、备案、归档，完成后提供给发包人完整的符合行政主管部门要求的竣工资料存档。除去行政主管部门外，业主要求承包人提供 套资料。

f) 承包人应在发包人指定的范围内施工。在发包人规定的时间内无条件对施工辅助设施进行拆卸和清理场地。拆卸的物件，如发包人需要的，应归发包人所有。

g) 工程用料必须按照图纸、招标文件及工程量清单所规定的材料品种、型号、规格和品牌档次来报价，并作为施工材料选定的依据。材料质量均应按国家、地方有关建设部门

的规定进行符合要求的检测检验，并按有关规定向业主提供有资质和符合规定的检测检验单位出具的合格的检验报告及其他合格证明材料

h) 工程施工过程中必须注意施工安全，做好安全文明施工工作，并为施工人员购买人身社保，保证施工期间在场所有人员的人身安全，不造成工伤死亡事故，如因措施不当造成人身安全或工伤死亡事故，一切责任由承包单位负责

i) 本工程为施工图纸及工程量清单内容总承包。中标人必须负责清拆平整（含清运），投标人在报价时必须综合考虑清拆平整含清运）所产生的费用，招标人不再另行支付

j) …

10.2 承包人完成设计的约定

(1) 承包人负责的设计：无。

(2) 承包人提交设计图纸的时间：无。

10.3 现场管理人员的任命和更换

10.3.1 承包人代表即为本建设工程的项目经理（也即投标时的项目负责人），承诺常驻现场，代表承包人履行与发包人签订的本建设工程合同。

10.3.2 承包人不得随意更换项目经理，发生下列情形之一的除外：

①因重病或重伤两个月以上不能履行职责的；

②主动辞职或调离原工作单位的；

③因管理原因发生重大工程质量、安全事故，承包人认为该项目经理不称职或监理单位认为该项目经理不称职需要更换的；

④无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果，发包人要求更换的；

⑤因违法被责令停止执业的；

⑥因犯罪被关押或判刑的；

⑦死亡。承包人如需更换项目经理，应至少提前7天以书面形式通知发包人，并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。

10.3.4 发包人可以与承包人协商，建议其更换认为不称职的项目经理及相关管理人员，承包人应及时采纳发包人的建议予以更换，并在发包人发出建议书后七天内给予更换书面回复。

11、发包人代表

11.1 发包人代表及其权力的限制

(1) 发包人任命（ ）为发包人代表，联络通讯地址如下：

签订本合同时

其他时间，具体为：_____

(3) 出具支付担保的银行：无约定。

16.4 履约担保退还时间的约定：\

16.5 担保内容、方式和责任等事项的约定：_____

17、不可抗力

17.1 不可抗力的其他情形：不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非承包人责任或原因造成的爆炸、火灾等以及：

(1) 八级以上（八级）的台风；

(2) 在连续 24 小时内所降雨量超过 50 毫米（含 50 毫米）；

(3) 在任何 6 小时内降雪量 300 毫米以上；

(4) 摄氏 40 度以上（含 40 度）的高温天气；

(5) 摄氏零下 5 度以下（含零下 5 度）的严寒天气；

(6) 暴雨级持续两天以上的大雨；

(7) 八级以上的地震。

所有上述异常恶劣气候条件，以茂名市气象局测定或公布的数据为准。

18、保险

18.1 发包人委托承包人办理保险事项有：

通用条款 32.1 款的第（1）项；

通用条款 32.1 款的第（2）项；

通用条款 32.1 款的第（3）项。

18.2 担保内容和责任等事项的约定：由发包人委托承包人办理，该费用包含在投标报价中。

19、进度计划和报告

19.1 承包人编制施工进度报告和修订进度计划的时间要求：

承包人应提交的计划包括但不限于以下：

(1) 总体计划

(2) 月度计划

(3) 每周计划

20、开工

20.1 监理工程师在本合同签订后的（ ）内签发开工令。

按照通用条款规定的 42 条；

约定：

20.2 按招标文件规定；

21、暂停施工和复工

21.1 发包人、承包人原因和不可抗力因素造成暂停施工的其他情形：

22、工期及工期延误

22.1 合同工程的工期约定为（_____）天。

23、质量目标

23.1 工程质量标准：按现行的《工程施工质量验收规范》标准，达到“合格”。

24、安全文明施工与环境保护

24.1 安全文明施工的内容：

24.2 治安管理的约定：

25、测量放线

25.1 施工控制网资料提交的时间：

25.2 测量放线误差的约定：

26、发包人供应材料和工程设备

26.1 发包人是否供应材料设备

发包人不供应材料和工程设备，本条不适用。

发包人供应材料和工程设备的，约定“发包人供应材料设备一览表”，作为本合同的附件。

26.2 发包人供应材料和工程设备的合同工程结算方式：_____

27、承包人采购材料和工程设备

27.1 承包人采购的材料和工程设备：

27.2 承包人供货与清点要求：

27.3 发包人指定的生产厂家或供应商：

28、材料和工程设备的检验试验

28.1 材料和工程设备的检验试验时间和地点：

29、施工设备和临时设施

29.1 发包人提供的施工设备和临时设施：

30、隐蔽工程和中间验收

30.1 中间验收部位有：按有关规定执行。

31、工程试车

31.1 是否需要试车

不需要试车的，本条不适用。

需要试车的，试车的内容及要求：

32、工程变更

32.1 承包人提出合理建议应得的奖励：无。

33、竣工验收

33.1 单位工程和工程部位的验收

合同工程无单位工程和工程部位的，本款不适用。

合同工程有单位工程和工程部位的，各单位工程和工程部位的范围、计划竣工时间如下：

(1)_____（工程名称）工程，计划竣工时间为_____，其范围包括：

33.2 合同工程需在施工期运行的约定：_____

34、缺陷责任与质量保修

34.1 缺陷责任期的约定：双方根据国家有关规定。

34.2 工程质量保修的约定：，结合具体工程约定质量保修期按工程质量保修书规定执行。

35、暂列金额

35.1 合同工程的暂列金额为：_____。

36、暂估价

36.1 非招标专业工程的暂估价金额为：___无___。

37、提前竣工奖与误期赔偿费

37.1 提前竣工奖的约定

没约定提前竣工奖的，本款不适用。

约定提前竣工奖的，每日日历天应奖额度为（ ）元，提前竣工奖的最高限额是（ ）。

37.2 误期赔偿费的约定：

38、优质优价奖

38.1 优质优价奖的约定：

没约定优质优价奖的，本款不适用；

约定优质优价奖的等级；

38.2 优质优价奖的计提与支付：

国家级质量奖，合同价款的 3%，即_____元；

省级质量奖，合同价款的 2%，即_____元；

市级质量奖，合同价款的 1%，即_____元。

39、合同价款约定与调整事宜

- 工程量的偏差；
- 工程变更；
- 费用索赔事件或发包人负责的其他情况；
- 工程造价管理机构发布的造价调整；
- 其他调整因素；

39.1 本工程采用固定单价合同，合同价款中包括的风险范围：风险范围包括但不限于(一)工程量的偏差、(二)政府对工程结算的政策性调整、(三)工程造价管理机构发布的造价调整、(四)材料价格的波动、(五)施工条件的改变、(六)施工材料变更、(七)工期延误。风险费用的承担由承包人在投标报价中综合考虑。

39.2 变更工程价款编制原则：合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算，合同或标书中没有适用的价格，按 2010 年《广东省建筑与装饰装修综合定额》、2010 年《广东省安装工程综合定额》、2010 年《广东省市政工程综合定额》清单计价办法和施工期茂名建设信息高州的人工材料以及中标浮动率确定造价；综合定额缺项的项目，由承包人提出适当的变更价格给发包人同意后作为结算价。

39.3 工程竣工验收合格，按图纸、工程量清单中指定材料规格、品牌施工的没有发生变更部分，按中标价结算。图纸外增加施工部分的实际工程量及工程量清单中指定材料规格、品牌等改变，合同或标书中已有适用于变更工程的价格，按合同或标书已有的价格计算；合同或标书中没有适用的价格，按施工期内茂名建设信息价各月平均值及中标浮动率结算。

40、工程量的偏差事件

40.1 工程量的偏差，导致分部分项工程费结算价调整的方法：

- 按合同通用条款的规定调整。
- 按以下方法调整：按招标文件执行。

40.2 工程量的偏差，导致措施项目费调整的方法：

- 按合同通用条款的规定调整。
- 按以下方法调整：按招标文件执行。

41、现场签证事件

41.1 现场签证报告确认约定的时间：

42、物价涨落事件

42.1 调整承包人采购材料设备的材料设备、施工机械费的方法

- 合同价款不因物价涨落而调整，则本款不适用。
- 物价涨落超过通用条款规定的幅度，应调整合同价款，调整数据约定如下：
- (1) 固定系数 a 为_____；
- (2) 人工权重系数 b 为_____；
- (3) 机械台班权重系数 c 为_____；
- (4) 钢筋权重系数 d 为_____；
- (5) 其他资源的权重系数：_____。

43、调整合同价款日期：

- 招标工程的递交投标文件截止日期：
- 非招标工程的合同订立时间：

44、支付事项

44.1 计算利息的利率

- 按照中国人民银行发布的同期同类贷款利率。
- 其他为：（零利率）。

45、预付款

预付款的约定：_____

46、安全文明施工费

46.1 安全文明施工费的内容、范围和金额的约定

(1) 安全文明施工的内容及范围：

- 按合同通用条款的规定，以现行广东省统一工程计价依据规定为准。
- 合同双方的其他要求：_____。

(2) 安全文明施工费的总金额为：按招标文件规定执行。

46.2 安全文明施工费预付金额、支付办法和抵扣方式：

- 按合同通用条款的规定；
- 其他：_____

47、工程款（进度款）支付：_____。

48、竣工结算与结算款

48.1 结算的程序和时限：

- 按合同通用条款的规定办理；
- 不按合同通用条款的规定，办理结算程序和时限为：_____。

49、质量保证金

49.1 质量保证金的金额及扣留

(1) 质量保证金的金额

按合同通用条款的规定，即按合同价款的 3%。

(如承包人在保修期内充分履行了保修业务，工程竣工验收合格满一年后，发包人应将剩余的质量保证金不计利息返还给承包人。)

(2) 质量保证金的扣留：

按合同通用条款的规定，从每次应支付给承包人的工程款（包括进度款和结算款）中扣留，扣留的比例为 3%。

其他扣留方式：按招标文件规定执行。

49.2 质量保证金的返还时间：按招标文件规定执行。

50、最终清算付款

50.1 最终结算申请报告

提交份数：

提交期限：

51、合同争议

51.1 争议调解或认定机构

按合同通用条款的规定。

不按合同通用条款的规定，合同双方认可为：

(一)

双方同意选择下列一种方式解决争议：

向_____（仲裁机构）申请仲裁。

向有管辖权的人民法院提起诉讼。

52、保密要求

52.1 保密保密信息的期限：无。

53、合同份数

53.1 提供合同文本

按合同通用条款的规定，由发包人提供。

不按合同通用条款的规定，提供方式为：

53.2 合同副本的份数（8），2 正 6 副，双方各执 1 正 3 副。

54. 补充条款：

54.1 承包人的投标文件作为本合同附件，享有同等法律效力；

第四节 合同附件格式

附件 1 工程质量保修书

高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程质量保修书

发包人（全称）：高州市平山供销社

承包人（全称）：_____

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》和建质[2005]7号文件《建设工程质量保证金管理暂行办法》，经协商一致，对_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的构筑物、卫生间、房间和外墙面的防渗漏、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程、道路工程以及双方约定的其他项目，具体保修的内容，双方约定如下：保修期 1 年

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
 2. 屋面防水工程、有防水要求的构筑物、卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年。
 3. 装修工程为2年；
 4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 其他项目保修期限约定如下：1 年

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任：

1. 质保服务：属于保修范围、内容的项目，承包人应在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。承包人不

在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理，所需费用由承包人无条件负责。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全质量问题，应当按照房屋建筑和市政基础设施工程质量保修有关制度的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定扣除保证金，并由承包人承担违约责任。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的一般损失赔偿责任。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收并且有共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

年 月 日

年 月 日

附件2 廉政合同

廉 政 合 同

根据国家、广东省、茂名市有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（项目名称）的项目法人高州市平山供销社（项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目的施工单位_____（施工单位名称，以下简称“承包人”），特订立如下合同。

1. 发包人和承包人双方的权利和义务

（1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规的有关规定。

（2）严格执行_____施工合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2. 发包人的义务

（1）发包人及其工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用等。

（2）发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（3）发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（4）发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工程有关的材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

（5）发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包单位或推销材料，不得要求承包人购买合同规定外的材料和设备。

（6）发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3. 承包人的义务

(1) 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 承包人不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 承包人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议政府工程建设行政主管部门给予承包人一至三年内不得进入本地建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请承包人或承包人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为发包人和承包人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为_____施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本合同一式四份，由发包人和承包人各执一份，送交发包人和承包人的监督单位各一份。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人

法定代表人

或其授权的代理人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

_____年____月____日

_____年____月____日

发包人监督单位：_____（全称）（盖章单位）

承包人监督单位：_____（全称）（盖章单位）

附件3 安全生产合同

安全生产合同

为在_____施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人高州市平山供销社（发包人名称，以下简称“发包人”）与承包人_____（承包人名称，以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1、发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2、承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按有规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按照有关规定发布指令，并采取各种保护措施防止事故发生。

（4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违

禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照建筑工程安全生产的相关规定使用和管理。

3、违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

4、本合同由双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程竣工验收后失效。

5、本合同正本二份，副本 ___份，合同双方各执正本一份，副本 ___份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人：_____（签字）

其授权代理人：_____（签字）

年 月 日

年 月 日

第六部分 投标文件格式

高州市政府采购

投标响应文件 (正本/副本)

项目编号：_____

项目名称：_____

投标人名称：_____

日期：_____年____月____日

投标文件目录

一、 <u>自查表</u>	
二、 <u>资格性文件</u>	
三、 <u>商务部分</u>	
四、 <u>技术部分</u>	
五、 <u>价格部分</u>	
六、 <u>中标服务费承诺书</u>	
七、 <u>开标信封</u>	

▲以上目录内容要求可以根据实际要求修改，但必须含有以上内容。

一、自查表

评审内容		采购文件要求	自查结论	证明资料
资格性检查	投标响应函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	保证金（投标保证金交纳凭证）	人民币__元整（¥ 元） （转账、汇款的提供复印件加盖公章，现金、支票、汇票、银行保函以现场递交为依据）	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	准入条件 （关于资格的声明函）		<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	其他要求		<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
符合性审查	技术要求	实质性响应技术要求	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	商务要求	实质性响应商务要求	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	报价要求	报价方案是唯一确定	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页
	其它	实质性响应招标文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过； <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第（）页

注：以上材料将作为投标人资格性、符合性审查内容的重要组成部分，投标人必须严格按照其内容及序列要求在投标文件中如实提供，并在对应的□打“√”。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期：_____年_____月_____日

二、资格性文件

1、投标响应函

茂名市众诚招标采购有限公司：

依据贵方采购项目名称高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程（项目编号：ZC17G08N0111）的投标邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（投标人名称、地址）提交下述文件正本1份，副本5份。

1. 资格性文件；
2. 商务部分；
3. 技术部分；
4. 价格部分。

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受招标文件的各项要求，遵守招标文件中的各项规定，按招标文件的要求提供报价。

2. 投标有效期为递交投标文件之日起90天，中标人投标有效期延至合同验收之日。

3. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

5. 我方承诺在本次投标响应中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6. 我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得中标资格。

7. 我方同意按招标文件规定向招标代理机构缴纳采购服务费。

投标人：_____

地址：_____

传真：_____

电话：_____

电子邮件：_____

投标人（法定代表人授权代表）代表签字：_____

投标人名称(公章)：_____

开户银行：_____

账号：_____

日期：_____

2、法定代表人/负责人资格证明书及授权委托书

(1) 法定代表人/负责人资格证明书

法定代表人身份证明书	
_____同志现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。有效期限：至_____年____月____日	
签发日期：_____年____月____日	单位（盖章）
附：法定代表人性别：_____	身份证号码：_____
营业执照号码：_____	经济性质：_____
主营（产）：_____	
兼营（产）：_____	
说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责。 2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。 3、将此证明书提交对方作为合同附件。	

<u>法定代表人身份证复印件（正反面）</u> <u>（盖单位公章）</u>

(2) 法定代表人/负责人授权委托书

法人授权委托书	
兹授权_____同志，为我单位代理人，其权限是：_____	

授权单位：_____（盖章）	法定代表人：_____（签章）
有效期限：至_____年____月____日	签发日期：_____
附：代表人性别：_____	职务：_____
身份证号码：_____	
营业执照号码：_____	经济性质：_____
主营（产）：_____	
兼营（产）：_____	
说明：1、委托书内容要填写清楚，涂改无效。	
2、委托书不得转让、买卖。	
3、将此委托书提交对方作为合同附件。	

<p>代理人身份证复印件（正反面） （盖单位公章）</p>

3、投标保证金交纳凭证

致：茂名市众诚招标采购有限公司

（投标人全称）参加贵方组织的高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程（项目编号：ZC17G08N0111）的采购活动。按招标文件的规定，已通过（转账、银行汇款）形式交纳人民币（大写）_____元的投标保证金。

投标人名称：_____

投标人开户银行：_____

投标人银行账号：_____

说明：1. 上述要素供银行转账及银行汇款方式填写，其他形式可不填。其他方式以现场递交为依据。

2. 上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致，茂名市众诚招标采购有限公司依据此凭证信息退还投标保证金。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附：

粘贴转账或汇款的银行凭证复印件

注：1. 投标人投标时，应当按招标文件要求交纳保证金。保证金可以采用转账、银行汇款、等形式交纳。

2. 招标代理机构在中标通知书发出后五个工作日内凭投标人提交的“3、投标保证金交纳凭证”退还未中标人的保证金，在采购合同签订后五个工作日内退还中标人保证金。

4、关于资格的声明函

致：茂名市众诚招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称为高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程（项目编号：ZC17G08N0111）的招标，本单位愿意提交投标响应文件，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；
 2. 合格投标人要求的资格文件；
 3. 招标文件要求的其他文件；
- （相关证明文件附后）

.....

本单位保证全部申请文件和问题的回答是真实和有效的，并对所提供资料的真实性负责。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

4.1、《政府采购法》第二十二条规定的响应

茂名市众诚招标采购有限公司、采购单位：

根据高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程（项目编号：ZC17G08N0111）招标文件的要求，我方在参与投标前已仔细阅读并根据要求作出如下承诺：

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2013 年-2015 年度由第三方出具的财务审计报告）；
- （三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供公司依法缴纳社会保障资金证明，纳税凭证）；
- （五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；

另外，我司还承诺如下：

- 3) 我司没有处于被行政或司法机关责令停业或停止承接工程任务或停止投标资格；
- 4) 我司没有出现严重的信用和信誉危机，没有处于财产被接管或冻结或破产的状态；
- 5) 近三年内我司没有发生过重大建设项目责任事故（责任事故以行政或司法机关书面认定为准）；
- 6) 我司与招标人、招标代理、监理单位、使用单位没有隶属关系或其他利害关系；
- 7) 我公司拟派的项目负责人没有在建工程，若有，将愿意承担相关责任。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

附件 1：提供 2013 年-2015 年度由第三方出具的财务审计报告；

附件 2：提供公司依法缴纳社会保障资金证明，纳税凭证；

5、投标承诺书

茂名市众诚招标采购有限公司、采购单位：

本投标供应商已详细阅读了高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程招标文件，自愿参加上述工程的招标活动，现就有关事项向采购人郑重承诺如下：

1. 本投标供应商自愿在招标文件规定的时限内按照招标文件及施工合同、设计图纸、工程量清单、技术规范等要求完成施工任务，按时竣工验收并向采购人移交工程。工程质量按照投标响应文件的承诺并满足招标文件要求。

2. 遵守中华人民共和国、广东省、茂名市有关政府采购的法律法规规定，自觉维护建筑市场秩序。否则，同意被废除投标资格并接受处罚。

3. 保证投标响应文件内容无任何虚假。若投标响应过程中查出有虚假，同意作无效投标处理并被没收投标保证金，若成交之后查出有虚假，同意废除成交资格并被没收投标保证金。

4. 保证投标响应文件不存在低于成本的恶意报价行为。

5. 保证按照招标文件及成交通知书规定提交履约担保并商签施工合同。否则，同意接受采购人违约处理。

6. 保证按照施工合同约定完成施工合同范围内的全部内容，履行保修责任。

7. 保证成交之后不转包、不用挂靠施工队伍，若分包将征得采购人同意并遵守相关法律法规。

8. 保证成交之后按招标文件要求向采购项目派驻管理人员及投入机械设备，否则，同意接受违约处罚并被没收履约担保。

9. 保证成交之后密切配合建设单位及监理单位开展工作，服从建设单位驻现场代表及现场监理人员的监督管理。

10. 保证按招标文件及施工合同约定的原则处理造价调整事宜，不发生签署施工合同之后恶意提高造价的行为。

本投标人在规定的投标有效期内，将受招标文件的约束并履行投标响应文件的承诺。

投标人（法人章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

年 月 日

6、价格优惠政策（如适用）

6.1 参加政府采购活动的中小企业投标时需提供《中小企业声明函》（格式见附表 1）。否则不予认可。

6.2 政府采购货物时，若投标产品仅部分符合优惠评审要求，投标人应提供满足要求的货物的名称和分项报价，否则不予认可（格式见附表 2）。

附表 1：**中小企业声明函（报价供应商为中小企业时适用）****中小企业声明函**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为 （请填写：小型、微型） 企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，：第四条第 项 行业，本公司 （此处填写从业人员或营业收入的具体数据） ，为 （请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加 （采购人） 的 （采购项目） 采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他 （请填写：小型、微型） 企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

说明：提供其他中小微企业制造的货物，必须同时提供该中小微企业的声明函。

请投标人认真阅读如下内容：

注：根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，投标人须提供下列材料证明为中/小/微型企业：

a) 投标人必须明确本项目（本包组）所提供产品的制造企业行业类型，请在下列选项“”中标注“” 农、林、牧、渔业 工业 建筑业 批发业 零售业 交通运输业 仓储业 邮政业 住宿业 餐饮业 信息传输业 软件和信息技术服务业 房地产开发经营 物业管理 租赁和商务服务业 其他未列明行业。

b) 提供本《中小企业声明函》并加盖投标人公章。

c) 制造企业的营业执照复印件。

d) 提供制造企业的从业人员数量（以社保局或税务局开具的能体现从业人员数量的证明文件为准）、营业收入和资产总额（以会计师事务所审计的财务报告或税务部门审核的财务报告复印件为准）证明文件（加盖公章）。

未提供上述证明材料或提供的证明材料不全的，将不作为中小企业产品进行相应的价格扣除

附表 2：服务适用政府采购政策情况表：

中小企业扶持 政策	如属所列情形的，请在括号内打“√”： () 小型、微型企业报价且提供本企业制造的产品的。 () 中小微企业报价且提供其它小型、微型企业产品的，请填写下表内容：			
	产品名称（品牌、型号）	制造商	制造商 企业类型	金额
	小型、微型企业产品金额合计			
	比重（小型、微型企业产品金额/投标总价）			%
	小型、微型企业产品证明材料见《投标文件》第__至__页。			
	节能 产品	产品名称（品牌、型号）	制造商	认证证书编号
节能产品金额合计				
比重（节能产品金额/投标总价）			%	
节能产品证明材料见《投标文件》第__至__页。				
环境标 志产品		产品名称（品牌、型号）	制造商	认证证书编号
	环境标志产品金额合计			
	比重（环境标志产品金额/投标总价）			%
	环境标志产品证明材料见《投标文件》第__至__页。			
	自主 创新 产品	产品名称（品牌、型号）	制造商	认证证书编号

	自主创新产品金额合计	
	比重（自主创新产品金额/投标总价）	%
	自主创新产品证明材料见《投标文件》第__至__页。	

1. 本表的产品名称、规格型号和注册商标、金额应与《分项报价表》一致。
2. 制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏，填写内容为“小型”或“微型”。
3. “自主创新技术、环保标志产品、节能产品”是属于国家行业主管颁布的清单目录表中的产品，必须写认证证书编号，并同时提供有效期内的证书复印件附后。请提供《清单》中相关内容页（并对相关内容作圈记）。
4. 请供应商正确填写本表，所填内容将作为价格扣除的依据；其内容或数据应与对应的证明资料相符，如果不一致，将导致不能享受该项价格扣除。

三、商务部分

1、投标供应商情况介绍表

单位名称						
地址						
主管部门		法人代表		职务		
经济类型		授权代表		职务		
邮编		电话		传真		
单位简介及机构设置						
单位优势及特长						
单位概况	注册资本	万元	占地面积	M ²		
	职工总数	人	建筑面积	M ²		
	资产情况	净资产	万元	固定资产原值	万元	
		负债	万元	固定资产净值	万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)	资产 负债率

注：1) 文字描述：单位性质、发展历程、经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等。

2) 图片描述：经营场所、主要或关键产品介绍、生产场所及工艺流程等。

3) 提供 2013 年-2015 年度由第三方出具的财务审计报告。

4) 如投标人此表数据有虚假，一经查实，自行承担相关责任。

2、类似项目业绩介绍

序号	客户名称	项目名称及合同金额 (万元)	竣工时点	联系人及电话
1				
2				
3				
...				

3、拟任执行管理及技术人员情况

职责分工	姓名	现职务	曾主持/参与的同类项目经历	职称	专业 工龄	联系电话/手机
总负责人						
其他主要 技术人员						
	...					

4、履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定 年 月 日	签定合同并生效	
2	月 日— 月 日		
3	月 日— 月 日		
4	月 日— 月 日	质保期	

5、其它重要事项说明及承诺：（若有请简要叙述）

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日期：_____年____月____日

6、商务条款响应表

序号	主要商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受合同范本所述的各项条款要求		
2	完全理解并接受对合格谈判/报价供应商工程的要求		
3	完全理解并接受对投标人的各项须知、规约要求和责任义务		
4	关于工期的要求		
5	关于质量的要求		
6	关于安全文明施工的要求		
7	关于总包及分包的规定		
8	关于质保期的要求		
9	关于验收要求、验收标准及方法的要求		
10	关于售后服务的要求		
11	关于付款方式的要求		
12	关于工程量增减调整方法的规定		
13	其它商务条款偏离说明：		

注：1. 对于上述要求，如投标人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。

2. 此表内容必须与实施方案中所介绍的内容一致。

3. 本表内容不得擅自修改。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

四、技术部分

1、工组织设计

投标人编制的施工组织方案须包含但不限于以下内容：

1. 施工组织管理；
2. 施工进度计划及控制措施；
3. 主要施工工艺；
4. 进度违约赔偿方案；
5. 施工安全保障措施；
6. 施工质量控制。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

五、价格部分

1、投标一览表

项目名称	高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程
项目编号	ZC17G08N0111
总报价	(大写) 人民币_____元整 (¥ _____ 元)
工期	合同签订后_____天
备注：详细内容见《分项报价表》。	

注：

1. 投标人须按要求填写所有信息，不得随意更改本表格式。
2. 报价中必须包括设计图纸和工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、规费、税金、配合费、预留金以及施工合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。所有价格均应予人民币报价，金额单位为元。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

2、分项报价表

投标人按采购人提供的详细工程量清单报价进行报价：

注：

1. 如果不提供详细分项报价将视为没有实质性响应投标文件。
2. 如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。
3. 投标人投标时不得更改采购人发出的工程量清单数量，否则在确认成交后采购人有权要求中标人按清单数量施工。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

六、中标服务费承诺书

致：茂名市众诚招标采购有限公司

如果我方在贵公司组织的高州市平山供销社农副产品交易服务平台工程（项目编号：ZC17G08N0111）的招标中获得中标，我方保证在收到《中标通知书》后，按采购文件要求向贵公司交纳中标服务费（按茂名市物价局部门规定的收费标准计）。

我方如违约，愿凭贵公司开出的违约通知，按上述承诺金额的 200%在我方提交的投标保证金和/或买方付给我方的成交合同款中扣付，并在此同意和要求买方（应茂名市众诚正招标采购有限公司的要求）办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

七、开标信封

开标信封内装

1. 投标一览表（复印件）；
2. 法定代表人授权委托书复印件；
3. 退保证金说明即“3、投标保证金交纳凭证”（仅作退保证金时用）。

【说 明】 本“开标信封”需单独密封提交。